

Geschäftsbericht 2025 und Ausblick 2026

Solarpark 2006

Investitionshistorie

Der Solarpark 2006 wurde im Jahr 2006 platziert. Seither wurden bezüglich der Investitionsobjekte keine Veränderungen vorgenommen.

Investitionsobjekte

Die Natur Energieanlagen Projekt GmbH & Co. Solarpark 2006 KG ist Eigentümerin von Photovoltaik-Anlagen mit einer Gesamtleistung von 412,56 kW. Die Anlagen sind auf Dächern von Wohngebäuden in München und drei Industriehallen in Kutzenhausen bei Augsburg installiert. Sie gingen 2006 in Betrieb.

Investitionsobjekte

Anlagenstandort	Leistung	Modulhersteller	Modulausrichtung	Modulneigung	Wechselrichter
81539 München, Deisenhofener Straße	36,05 kWp	Aleo	SSW (208°)	36°	Kaco , Steca
81539 München, Perlacher Straße	28,17 kWp	Aleo	SSW (199°)	42°	Kaco, Huawei
80333 München, Prinz-Ludwig-Straße	25,55 kWp	Aleo	SSW (202°)	36°	Kaco
81475 München, Solothurner Straße	172,32 kWp	Aleo, Shell Solar	SSW (202°)	30°	Kaco, Solarmax, Steca
86500 Kutzenhausen, Biburger Straße	150,47 kWp	Shell Solar, Sunline	S (180°)	25°	SMA, Solarmax



Bild: Anlage am Standort Solothurner Straße 2016

Geschäftsbericht 2025 und Ausblick 2026

Solarpark 2006

Betriebsführung

Die Erträge aller Anlagen im Jahr 2025 waren wieder witterungsbedingt und aufgrund geringer Ausfälle im Sollbereich des Ertrages. Wir hoffen nun auch im Abschlussjahr 2026 auf ähnlich hohe Erträge, bisher sind keine nennenswerten Ausfälle bekannt.

Einnahmen

Im Wirtschaftsjahr 2025 betragen die Einnahmen 196.245 Euro (2024: 188.218 Euro). Insgesamt lagen die Einnahmen 6.188 Euro über Plan.

Energieerträge zum 31.12.2025

	Soll	Ist
Energieertrag [kWh] in 2025	375.428	379.346
Energieertrag [kWh] kumuliert seit 2007	7.341.666	7.911.431
Ertragswert [kWh/kWp] in 2025	909	919
Ertragswert [kWh/kWp] kumuliert seit 2006	Ø 936	Ø1.009

Ausgaben

Im Wirtschaftsjahr 2025 betragen die Betriebs- und Geschäftskosten der Gesellschaft 36.455 Euro (2024: 44.403 Euro). Sie lagen damit 13.115 Euro unter Plan.

Kumulierte Ergebnisse zum 31.12.2025 in Euro*

	Soll	Ist
Einnahmen	3.899.919	4.139.431
Ausgaben	1.376.522	1.288.806
Einnahmenüberschuss	2.523.397	2.850.625
Ausschüttung	1.067.200	1.160.000

* Alle Angaben inkl. Gründung der Gesellschaft im Rumpfgeschäftsjahr 2005.

Finanzierung

Im Jahre 2021 wurden alle Darlehen vorzeitig und vollständig getilgt. Die Gesellschaft ist schuldenfrei.

Der Solarpark auf einen Blick

Gesellschaft	Natur Energieanlagen Projekt GmbH & Co. Solarpark 2006 KG
Jahr der Inbetriebnahme	2006
Anzahl Anlagenstandorte	5
Leistung	412,56 kWp
Gesamtinvestition	1.988.014 Euro
Kommanditkapital	580.000 Euro
Anzahl Anleger	52
Steuerliche Behandlung	Einkünfte aus Gewerbebetrieb
Komplementär, Geschäftsführung	Natur Energieanlagen Projekt GmbH (NEAP)
Laufzeit bis	31.12.2026

Ausschüttungen

Derzeit liegen die kumulierten Ausschüttungen bei 183 %. Der Vorschlag als Ausschüttung für 2025 im Jahr 2026 beträgt 17 %, damit sind es kumulativ genau 200 % an Ausschüttungen bisher.

Rücklagen

Noch ist keine Vereinbarung mit einem der Dacheigentümer getroffen worden über die Vertragsbeendigung. Sollten alle Anlagen rückgebaut werden sind Kosten von 100.000 Euro bis ca. 180.000 Euro zu erwarten. Aus der Liquidität Ende 2025 nach Ausschüttung werden dafür ca. 100.000 Euro einbehalten, der Rest sollte aus dem Ergebnis 2026 bei Bedarf kommen. Damit ist genug vorgesorgt, damit der Solarpark im Jahr 2027 abgewickelt werden kann.