

Aktuelle Informationen 12/2024

Bürgersolarpark Memmingen

Liebe Anlegerinnen und Anleger,

es geht in die Zielgerade mit erfreulichen Nachrichten. Trotz einiger Herausforderungen sind die allermeisten der ca. 45 Anlagen fertig gebaut und wir hoffen, die letzten ausstehenden Dachflächen noch vor Weihnachten installieren zu können. Des Weiteren sind noch zahlreiche Inbetriebnahmen im Dezember geplant.

In jedem Fall werden wir bei allen Anlagen, bei denen wir noch auf die LEW warten müssen, um ans Netz gehen zu können, den sogenannten Glühlampentest machen, um die Einspeisevergütung für die nächsten 20 Jahre zu sichern, denn die Bundesregierung plant für 2025 eine gravierende Änderung des EEG.

Drücken Sie uns die Daumen, dass wir trotz der winterlichen Jahreszeit weiterhin so gut vorankommen.

Insgesamt wird unser Bürgersolarpark Memmingen nun bei etwas über 2.000 kWp Leistung liegen. Danke an alle, die uns dabei unterstützt haben.

Derzeit prüfen wir ein erstes Darlehensangebot der Sparkasse Memmingen Oberschwaben. Je nachdem welche Konditionen wir letztlich bekommen, werden wir die Option Fremdkapital in Anspruch nehmen oder nicht.

Bitte merken Sie sich den Termin für die Gesellschafterversammlung 2025 vor: sie findet statt am 20. März 2025 um 19 Uhr. Eine separate Einladung folgt noch.

Für Fragen stehen wir Ihnen selbstverständlich zur Verfügung.

Wir wünschen Ihnen einen guten Jahresausklang und ein gesundes und friedliches neues Jahr!



Thomas Prudlo
Geschäftsführer



Claus Frommel
Geschäftsführer

Baufortschritt

Fertig installiert und bereits am Netz:	
Standort	kWp
Grönenbacherstraße 25-33	68,00
Kiga Stadtweiherstraße	27,60
FFW Amendingen	46,80
Kita Mitteresch	29,60
Kiga Volkratshofen	22,80
Fahrradparkhaus Memmingen	30,00
Rheineckstraße 5-41	112,40
Bernhard-Strigel-Gymnasium	48,40
FOS/BOS Memmingen	174,00
Mehrzweckhalle Volkratshofen	29,92
Grundschule Steinheim	34,00
Kindergarten Fröbel	24,64
Kindergarten Westermannstraße	24,64
Kalker Feld Teil 1	163,00
Summe kWp	835,80

Fertig installiert:	
Standort	kWp
BBZ Memmingen	70,40
Schule Amendingen	53,60
Bauhof Nebendach Memmingen	48,00
Bauhof Hauptdach Memmingen	99,88
Bauernhof Ollarzried	99,88
Kalkerfeld Teil 2	110,44
Grüngutsammelstelle	24,64
Stadionhalle Luxor	54,40
Lindenschule MM Repowering	91,08
Schule Amendingen Repowering	46,92
Stadionhalle Yingli	99,44
Kindergarten Wartburgweg	59,84
Theater Memmingen	65,32
Kaminwerk	72,68
Summe kWp	996,52

Aktuelle Informationen 12/2024 und Ausblick Bürgersolarpark Memmingen

In der Bauvorbereitung oder Bau (Stand 7.12.24:	
Standort	kWp
Schule Buxach	24,64
EGZ Repowering	51,24
Elsbethenschule Repowering	99,36
Summe kWp	175,24

Weiterer Ausblick

Die noch ausstehenden Abnahmen und fehlenden Netzanschlüsse erfolgen nun in den nächsten Wochen. Zusätzlich könnten gegebenenfalls zwei Anlagen im Jahr 2025 und 2026 günstig repowert werden. Das werden wir mit Ihnen auf der Gesellschafterversammlung besprechen.

Finanzierung

Die 281 Gesellschafter:innen haben vollständig ihre Mindestanteile von jeweils 250 Euro eingezahlt und das Eigenkapital beträgt dadurch aktuell 70.750 Euro inklusive des Gründungsanteils von 1.000 Euro.

Das Gesellschaftskapital wurde im Handelsregister eingetragen.

Der Kapitalbedarf wird momentan über Gesellschafterdarlehen in Höhe von 1,922 Mio Euro gedeckt. Vielen Dank an die Darlehensgeber:innen!

Spätestens Mitte April 2025 werden wir die Darlehen über die geplante Kapitalerhöhung und eventuell mit einem Bankdarlehen ablösen.

Termin Gesellschafterversammlung 2025

Wir haben uns den **20. März 2025 um 19 Uhr** reserviert. Die offizielle Einladung mit Tagesordnung und Unterlagen erhalten Sie voraussichtlich Ende Februar.

Rahmendaten des Solarpark Memmingen

Die Eckdaten des Bürgersolarpark Memmingen Stand 12/2024

Gesellschaft	Bürgersolarpark Memmingen GmbH & Co. KG
Anlagenstandorte	Ca. 45 Dachflächen in Memmingen und naher Umgebung
Module und Wechselrichter	Luxor Bestandsmodule 400Wp bifazial mit hoher EEG-Vergütung und bifaziale Module von Yingli und Canadian Solar Wechselrichter fast ausschließlich Refusol
Leistung	Knapp über 2.000 kWp
Gesamtinvestition	ca. 2,5 Mio Euro
Zeitplan	Baubeginn: April 2024 Bauabschluss vsl. 1./2. Quartal 2025
Rendite	Rendite (nach IRR) ca. 4-5% feste EEG-Vergütung über 7 bzw. 20 Jahre
Steuerliche Behandlung	Einkünfte aus Gewerbebetrieb
Komplementär, Geschäftsführung	Natur Energieanlagen Projekt GmbH (NEAP)
Laufzeit	20 + 2 x 5 Jahre (= Laufzeit Pachtvertrag)

Aktuelle Informationen 12/2024 und Ausblick Bürgersolarpark Memmingen

Exemplarische Eindrücke

PV-Anlage FOS/BOS



PV-Anlage Rheineckstraße



PV-Anlage Kiga Volkartshofen

